



PARA LA EDUCACION, SALUD Y ATENCION AL MENOR

## ANEXO MODIFICATORIO DE CONTRATO "MEJORAMIENTO Y REPARACION ESCUELA SENDA CHACAO, COMUNA ANCUD"

En Ancud, a 13 días del mes de Junio del 2018, comparecen: la **CORPORACIÓN MUNICIPAL DE ANCUD PARA LA EDUCACIÓN, SALUD Y ATENCIÓN AL MENOR**, RUT N° 71.420.700-8, persona jurídica de derecho privado sin fines de lucro, debidamente representada por su Secretario General, **Don JORGE URIBE GALLARDO**, chileno, RUT N°9.414.591-0, ambos domiciliados en calle Yerbas Buenas N° 915, Ancud, en adelante también "la Corporación" y la **SOCIEDAD MAESTRANZA Y CONSTRUCCIÓN JUAN CARLOS GARCÍA SANTIBÁÑEZ Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT N° 76.226.640-7, debidamente representada por Don **JUAN CARLOS GARCÍA SANTIBÁÑEZ**, RUT. N° 6.527.200-5, ambos domiciliados en Avenida Prat N° 1003, Ancud, en adelante también "la contratista", quienes han convenido el presente anexo modificatorio de contrato:

**PRIMERO:** Con fecha 14 de Marzo del 2017 se celebró el contrato "MEJORAMIENTO Y REPARACION ESCUELA SENDA CHACAO, COMUNA ANCUD" entre la **CORPORACIÓN MUNICIPAL DE ANCUD PARA LA EDUCACIÓN, SALUD Y ATENCIÓN AL MENOR**, RUT N° 71.420.700-8, persona jurídica de derecho privado sin fines de lucro, debidamente representada por su Secretario General, **Don JORGE URIBE GALLARDO**, chileno, RUT N°9.414.591-0, ambos domiciliados en calle Yerbas Buenas N° 915, Ancud, en adelante también "la Corporación" y la **SOCIEDAD MAESTRANZA Y CONSTRUCCIÓN JUAN CARLOS GARCÍA SANTIBÁÑEZ Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT N° 76.226.640-7, debidamente representada por Don **JUAN CARLOS GARCÍA SANTIBÁÑEZ**, RUT. N° 6.527.200-5, ambos domiciliados en Avenida Prat N° 1003, Ancud, para la ejecución de las obras de mejoramiento y reparación de la infraestructura de la Escuela Rural Senda Chacao, RBD 8053, ubicada en el sector rural de Senda Chacao, Ancud, aprobado mediante Resolución N° 301 de fecha 19 de Marzo del 2018, todo lo que se considera conocido por las partes y parte integrante del presente anexo modificatorio de contrato.-

**SEGUNDO:** Mediante Resolución N°839 del 13 de Junio del 2018, de la Corporación Municipal de Ancud, se autorizan disminuciones de obras y obras extraordinarias, la que no se reproduce por ser conocida por las partes.-

**TERCERO:** Que vienen las partes a suscribir el presente anexo modificatorio del contrato **MEJORAMIENTO Y REPARACION ESCUELA SENDA CHACAO, COMUNA ANCUD**, en el siguiente sentido.

**CUARTO:** Se procede a modificar la clausula **TERCERA** del contrato citado en la clausula **PRIMERA** del presente anexo modificatorio de contrato en cuanto al monto del contrato, por cuanto se aumenta el presupuesto de las obras en \$ 177.531 (ciento setenta y siete mil quinientos treinta y un pesos), quedando por lo que precio único a pagar por la ejecución de las obras contratadas será la cantidad de \$ 14.504.654(catorce millones quinientos cuatro mil seiscientos cincuenta y cuatro pesos)IVA incluido, los que serán financiados de acuerdo al siguiente detalle:

\$ 13.227,123(trece millones doscientos veintisiete mil ciento veintitrés pesos) IVA incluido, con cargo a **Recursos SEP**

\$ 1.277.531(un millón doscientos setenta y siete mil quinientos treinta y un pesos) IVA incluido, con cargo a **Apoyo a Mantenimiento.**

**QUINTO:** Se tienen como expresamente reproducidas las cláusulas contenidas en el contrato "MEJORAMIENTO Y REPARACION ESCUELA SENDA CHACAO, COMUNA ANCUD" suscrito entre las partes y ya citado en la cláusula **PRIMERA** de este anexo modificatorio de contrato, en todo lo no preceptuado por el presente instrumento

**SEXTO:** La personería de Don **JORGE EDUARDO URIBE GALLARDO** para representar a la Corporación Municipal de Ancud, emana de la Escritura Pública protocolizada en Repertorio N° 2641-2016, de fecha 30 de Diciembre del 2016 de la Notaría de Ancud.

La personería de Don **Juan Carlos García Santibáñez** para representar a la **Sociedad Maestranza y Construcción Juan Carlos García Santibáñez y Compañía Limitada** emana de la Escritura Pública protocolizada en Repertorio N° 1.425 del año 2004 de la Notaría de Ancud.

**DECIMO QUINTO:** El presente contrato se extiende firmado en cuatro copias quedando una copia en poder del adjudicatario y las restantes en poder de la Corporación Municipal de Ancud.

**SOCIEDAD MAESTRANZA Y CONSTRUCCIÓN JUAN CARLOS GARCÍA SANTIBÁÑEZ Y  
COMPAÑÍA LIMITADA  
RUT N° 76.226.640-7  
CONTRATISTA**



*[Handwritten signature]*  
**JORGE VIZI GALLARDO  
SECRETARIO GENERAL**

*[Handwritten signature]*  
**JUG/COM/IHR/ihr**