

PRESUPUESTO DE OBRAS					
CONSERVACIÓN ESCUELA YERBAS BUENAS COMUNA DE ANCUD					
Nº ITEM	DETALLE ITEM	UNID.	CANT.	P.UNITARIO	TOTAL
1.7	OBRAS PROVISIONALES				
1.7.1	INSTALACION DE FAENAS Y DEPENDENCIAS PROVISORIAS	GL			
1.7.2	LETRERO DE OBRA	UNI.			
1.7.3	ASEO DE LA OBRA	GL			
1.7.4	RETIRO DE ESCOMBROS	GL			
1.7.5	ENTREGA FINAL DE LA OBRA	GL			
2	PABELLÓN 1 (EDIFICIO PRINCIPAL)				
2.1	CONSERVACIÓN ESCALERAS DE EMERGENCIA PABELLON 1				
2.1.1	LIMPIEZA Y PULIDO	GL			
2.1.2	CONSERVACION PERFIL METÁLICO CUADRADO 100 x 100 x 3 mm	KG			
2.1.3	REPOSICIÓN PERFIL METÁLICO C 150 x 50 x 3 mm - (Con hormigón)	KG			
2.1.4	MANTENCIÓN PERFIL METÁLICO L 65 x 65 x 5mm	KG			
2.1.5	REPOSICIÓN DESCANSO ESCALERA	UNI			
2.1.6	PERFIL TUBULAR Redondo 2" x 3mm.	KG			
2.1.7	ESMALTE SINTETICO	ML			
2.2	HABILITACION RAMPA ACCESO UNIVERSAL PABELLON 1				
2.2.1	MOLDAJES	M2			
2.2.2	RELLENO COMPACTADO	M3			
2.2.3	HORMIGÓN	M2			
2.2.4	BARANDAS	ML			
2.2.5	BALDOSA TACTIL MINVU TIPO 1 Y 0 PARA EXTERIORES	M2			
2.3	REPARACIÓN DE ESTUCOS, ENYESADO EMPASTADO EN MUROS INTERIORES PABELLON 1	M2			
2.4	REPARACIÓN PAVIMENTOS PABELLON 1	M2			
3	PABELLÓN 2				
3.1	REPOSICIÓN REVESTIMIENTO CIELO RASO	M2			
3.2	CONSERVACION COCINA				
3.2.1	REINSTALAR CALEFOND COCINA	UNI			
3.2.2	CONSERVACION AREA ENTREGA DE ALIMENTOS				
3.2.2.1	DESARME Y DEMOLICION TABIQUE	M2			
3.2.2.2	TABIQUE	M2			
3.2.2.3	REVESTIMIENTO TABIQUE -- CERAMICA	M2			
3.2.2.4	REVESTIMIENTO TABIQUE -- YESO CARTON RH	M2			
3.2.2.5	MESON POSTFORMADO (EXTERIOR)	UNI			
3.2.2.6	VENTANAS CORREDERA ALUMINIO	M2			
3.2.3	INCORPORACION MALLA MOSQUITERA	M2			
3.3	CONSERVACION COMEDOR				
3.3.1	REPARACION ANTEPECHO VENTANAL INTERIOR ALUMINIO	M2			
3.3.2	CONSERVACION PUERTAS INTERIOR	M2			
3.3.3	REPOSICION REVESTIMIENTO CIELO	M2			
3.4	CONSERVACIÓN ESCALERAS DE EMERGENCIA PABELLON 2				
3.4.1	LIMPIEZA Y PULIDO	GL			
3.4.2	CONSERVACION PERFIL METÁLICO CUADRADO 100 x 100 x 3 mm	KG			
3.4.3	REPOSICIÓN PERFIL METÁLICO C 150 x 50 x 3 mm	KG			
3.4.4	REPOSICIÓN DESCANSO ESCALERA	M2			
3.4.5	PERFIL TUBULAR Redondo 2" x 3mm.	KG			
3.4.6	ESMALTE SINTETICO	ML			
4	PABELLÓN 3				
4.1	CONSERVACIÓN Y REPOSICION CIELO				
4.1.1	CONSERVACIÓN ENTRAMADO DE CIELO DE CIELO	M2			
4.1.2	REPOSICIÓN REVESTIMIENTO CIELO	M2			
4.2	CONSERVACIÓN MUROS FACHADA OESTE Y SUR				
4.2.1	DESARME TAQUIQUE PERIMETRAL	M2			
4.2.2	TABIQUERÍA	M2			
4.2.3	ENCAMISADO MUROS	M2			
4.2.4	LANA MINERAL AISLANGLAS	M2			
4.2.5	TYVEK	M2			
4.3	REPOSICIÓN REVESTIMIENTO EXTERIOR FACHADA OESTE Y SUR	M2			
4.4	REPOSICIÓN REVESTIMIENTO INTERIOR FACHADA OESTE Y SUR	M2			
4.5	CONSERVACION VANOTIRIO SALAS DE CLASES	UNI			
5	PABELLON 4 (GIMNASIO)				
5.1	CONSERVACION VENTANAL GIMNASIO FACHADA NORTE Y SUR				
5.1.1	CONSERVACION VENTANAL FACHADA PRINCIPAL Y FACHADA POSTERIOR	M2			
5.1.2	REPOSICION DE VIDRIOS	M2			
5.1.3	REPOSICION DE HOJALATERIA PERIMETRAL MURO CORTINA	ML			
5.1.4	SELLOS DE VENTANAS	ML			
5.1.5	REJAS DE PROTECCIÓN VENTANAL FACHADA PRINCIPAL Y FACHADA POSTERIOR	M2			
5.2	REPOSICIÓN PAVIMENTO GIMNASIO	M2			
5.3	CONSERVACION DE GRADERÍAS	M2			
5.4	REPOSICION FOCOS CAMPANA LED CON PROTECCION	UNI			
5.5	SISTEMA EVACUACIÓN AGUAS LLUVIAS Y DRENAJE	ML			
5.6	CONSERVACION PASILLO CONEXIÓN ESCUELA-GIMNASIO				
5.6.1	DESARME TAQUIQUE	M2			
5.6.2	TABIQUERÍA	M2			
5.6.3	REVESTIMIENTO EXTERIOR PV4 PREPINTADO	M2			
5.6.4	REVESTIMIENTO INTERIOR FIBROCEMENTO LISO	M2			
5.6.5	PINTURA INTERIOR	M2			
5.7	REPARACIÓN SERVICIOS HIGIÉNICOS Y CAMARINES 1 Y 2				
5.7.1	REPOSICION DE WC	UNI			
5.7.2	REPOSICION DE LAVAMANOS CON MONOMANDO	UNI			
5.7.3	REPOSICION DE URINARIOS	UNI			
5.7.4	REPOSICION DE GRIFERIAS	UNI			
5.7.5	REPOSICIÓN DE CERÁMICA MUROS	M2			
5.7.6	SEPARADOR URINARIO	UNI			
5.7.7	CONSERVACION DE VENTANAS DE BAÑOS	M2			
5.7.8	CONSERVACION Y REPOSICION DE PUERTAS	UNI			
5.8	HABILITACIÓN BAÑO UNIVERSAL 3 Y 4				
5.8.1	WC UNIVERSAL	UNI			
5.8.2	REPOSICIÓN LAVAMANOS UNIVERSAL CON MONOMANDO	UNI			
5.8.3	REPOSICION LAVAMANOS SIMPLE CON MONOMANDO	UNI			
5.8.4	BARRA DE APOYO WC RECTA	UNI			
5.8.5	BARRA ABATIBLE BAÑO UNIVERSAL	UNI			
5.8.6	URINARIOS	UNI			
5.8.7	SEPARADOR URINARIO	UNI			
5.8.8	EXTRACTOR DE AIRE	M2			
5.8.9	TABIQUE	M2			
5.8.10	REVESTIMIENTO TABIQUE	M2			

5.8.11	PUERTA CON CELOSIA	UNI			
5.9	PUERTAS ACERADAS CON BARRA ANTIPANICO	UNI			
5.10	PUERTAS ACERADAS	UNI			
6	PABELLON 5(JARDÍN)				
6.1	REPOSICION DE CUBIERTA				
6.1.1	RETIRO CUBIERTA EXISTENTE	M2			
6.1.2	CONSERVACION Y REPOSICION CUBIERTA	M2			
6.1.3	ENCAMISADO DE CUBIERTA	M2			
6.1.4	MEMBRANA HIDROFUGA	M2			
6.1.5	AISLACION CUBIERTA	M2			
6.2	REPOSICION REVESTIMIENTO CIELO MADERA MACHIEMBRADA	M2			
6.3	BARNIZ	M2			
6.4	CONSERVACION Y REPOSICION PISO VINILICO PATIO CUBIERTO	M2			
6.5	SISTEMA EVACUACION AGUAS LLUVIAS Y DRENAJE PERIMETRAL	ML			
6.6	REPOSICION SISTEMA DE CALEFACCION	UNI			
6.7	REPOSICION DE VENTANAS				
6.7.1	RETIRO DE VENTANAS	M2			
6.7.2	REPARACION DE DE VANOS DE VENTANA	ML			
6.7.3	INSTALACION DE VENTANAS PVC TERMOPANEL (LINEA EUROPEA CON ALETAS)	M2			
6.7.4	PILASTRAS	ML			
6.7.5	REJAS PROTECCION DE VENTANAS DE ACUERDO A NORMATIVA	M2			
6.7.6	HABILITACION ANTEPECHO	M2			
6.8	PUERTAS PVC	UNI			
6.9	PUERTAS ACERADAS	UNI			
7	MANTENCIÓN Y CONSERVACION CUBIERTAS				
7.1	CONSERVACION DE FIJACIONES Y SELLOS	M2			
7.2	CONSERVACION DE HOJALATERIAS DE CUBIERTA				
7.2.1	CUMBRERA	ML			
7.2.2	CANALES	ML			
7.2.3	FORROS	ML			
7.2.4	BAJADAS	ML			
8	CONSERVACION Y REPOSICION REVESTIMIENTO EXTERIOR TIPO NORTHWAY	M2			
9	CONSERVACION Y REPOSICION VENTANAS				
9.1	CONSERVACION Y REPARACION DE VANO DE VENTANAS	ML			
9.2	REPARACION Y REPOSICION VENTANAS DE ALUMINIO	M2			
9.3	REPOSICION DE SELLOS DE VENTANAS	ML			
9.4	REPOSICION PILASTRAS EN VENTANAS DE AULAS	ML			
9.5	MANTENCIÓN Y REPOSICION DE HOJALATERIA VENTANAS	ML			
10	CONSERVACION Y REPOSICION PUERTAS				
10.1	CONSERVACION Y MANTENCIÓN PUERTAS EXTERIORES DE ALUMINIO	UNI			
10.2	REPOSICION PUERTAS EXTERIORES DE ALUMINIO CON BARRA ANTIPANICO	UNI			
10.3	CONSERVACION Y REPOSICION PUERTAS INTERIORES DE MADERA	UNI			
10.4	CONSERVACION Y REPOSICION PUERTAS INTERIORES DE ALUMINIO	UNI			
10.5	CIERRA PUERTA HIDRÁULICO	UNI			
10.6	REPOSICION CERRADURAS PUERTAS INTERIORES	UNI			
10.7	TOPE DE GOMA	UNI			
10.8	MANTENCIÓN Y REPOSICION DE HOJALATERIA PUERTAS	ML			
11	MANTENCIÓN Y REPOSICION DE SERVICIOS HIGIENICOS				
11.1	REPOSICION WC	UNI			
11.2	REPOSICION URINARIO	UNI			
11.3	SEPARADOR DE URINARIO	UNI			
11.4	MANTENCIÓN Y REPOSICION DE GRIFERIAS LAVAMANOS	UNI			
11.5	REPOSICION PUERTAS DE CUBICULOS BAÑOS WC.	UNI			
11.6	REPOSICION DE CUBICULOS BAÑOS WC.	UNI			
11.7	REPOSICION DISPENSADOR JABÓN	UNI			
11.8	REPOSICION DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	UNI			
11.9	REPOSICION DISPENSADOR DE SECADOR DE AIRE	UNI			
12	CONSERVACION BAÑO UNIVERSAL				
12.1	WC UNIVERSAL	UNI			
12.2	REPOSICION LAVAMANOS UNIVERSAL CON MONOMANDO	UNI			
12.3	BARRA DE APOYO WC RECTA	UNI			
12.4	BARRA ABATIBLE BAÑO UNIVERSAL	UNI			
13	CONSERVACION ILUMINACION INTERIOR/EXTERIOR				
13.1	REPOSICION FLUORESCENTES POR TUBO LED (PABELLÓN 1 , 2 y 5)	UNI			
13.2	REPOSICION EQUIPOS ALTA EFICIENCIA (PABELLÓN 1 , 2 y 5)	UNI			
13.3	REPOSICION LÁMPARA EMERGENCIA	UNI			
13.4	REPOSICION FOCOS PANEL PLAFON LED SOBREPUESTO AULAS (PABELLON 3)	UNI			
13.5	REPOSICION FOCOS PANEL PLAFON LED SOBREPUESTO RECINTOS ADM. Y BODEGAS	UNI			
13.6	REPOSICION DE AMPOLLETAS BAJO CONSUMO	UNI			
13.7	REPOSICION EQUIPOS DE ILUMINACION ESTANCOS EN ZONAS HUMEDAS	UNI			
13.8	REPOSICION ENCHUFES, INTERRUPTORES Y TAPAS DE CAJAS DE DERIVACION				
13.8.1	REPOSICION ENCHUFES	UNI			
13.8.2	REPOSICION INTERRUPTORES	UNI			
13.8.3	REPOSICION TAPAS CAJAS DE DERIVACION	UNI			
13.9	LUZ FOCO PROYECTOR LED 100w EXTERIOR	UNI			
14	PINTURA INTERIOR				
14.1	LIMPIEZA Y PREPARACION DE SUPERFICIES P.1,2,3 Y 4	M2			
14.2	ESMALTE AL AGUA MUROS INTERIORES	M2			
15	REPOSICION CIERRE PERIMETRAL	ML			
16	MANTENCIÓN Y REPOSICION SISTEMA DE CALEFACCION				
16.1	REPOSICION CALEFACTORES A GAS DE TIRO BALANCEADO	UNI			
16.2	REPOSICION LLAVES DE PASO Y FLEXIBLES	UNI			
17	MANTENCIÓN Y REPOSICION GABINETES Y MANGUERAS RED HUMEDA	UNI			
18	CONSERVACION CIERRE PERIMETRAL				
18.1	CONSERVACION Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES	M2			
18.2	ESMALTE SINTETICO	M2			
18.3	CONSERVACION CIERRE PERIMETRAL TIPO BULLDOG HORMIGÓN PREFABRICADO	ML			
18.4	REPOSICION PORTON DE METALICO	UNI			
GG 10%					
Utilidades 15%					
Sub Total					
19% IVA					
TOTAL OBRA					

